

RAKYATpreneur 2025

1. MAKLUMAT PERNIAGAAN

Nama Perniagaan	ANS SEVEN EMPIRE
Jenis Perniagaan	Pemilikan Tunggal
Bidang Perniagaan	Membekal dan Membeli kelapa tua dan masak
Alamat Operasi	No.27E,Lot 20 Bt 16 ½,Kampong Ayer Hitam Terachi
Tarikh Mula Operasi	1 Januari 2025
No. Pendaftaran (SSM)	NS0294954-T
Nama Pemilik / Rakan Kongsi	SARAH BINTI ABDULLAH

2. RINGKASAN PERNIAGAAN

ANS SEVEN EMPIRE MERUPAKAN SEBUAH PERNIAGAAN YANG MENAWARKAN MEMBEKAL DAN MEMBELI KELAPA TUA DAN MASAK KAMPUNG ASLI UNTUK PENIAGA SANTAN,PENGELUAR MASAKAN/MAKANAN TRADISIONAL. PERNIAGAAN INI MEMBERI FOKUS KEPADA KELAPA KAMPUNG ASLI DARI SEKITAR DAERAH KUALA PILAH DAN BERHAMPIRAN DENGAN DAERAH KUALA PILAH KERANA KELAPA KAMPUNG DI SEKITAR NEGERI SEMBILAN TERUTAMA DAERAH KUALA PILAH DIJAMIN BERKUALITI,LEMAK,PEKAT,SEGAR,DAN MENGELUARKAN PATI MINYAK YANG PEKAT,WANGI DAN BERKUALITI MENEPATI CITARASA PELANGGAN SEPERTI MASAKAN MAK DI KAMPUNG.

OBJEKTIF UTAMA PERNIAGAAN ADALAHH UNTUK MENJANA PENDAPATAN YANG STABIL,MEMBINA PELANGGAN TETAP,MEMBANTU EKONOMI WARGA DESA,SERTA MENGEMBANGKAN OPERASI KELAPA SECARA BERPERINGKAT KE ARAH MENGELUARKAN PRODUK SANTAN SENDIRI. DENGAN PENGALAMAN DALAM BIDANG INI DAN SOKONGAN PEMBIAYAAN DARIPADA BANK RAKYAT,PERNIAGAAN INI DIYAKINI BERPONTTENSI UNTUK BEERKEMBANG SECARA MELUAS..

RAKYATpreneur 2025

3.PRODUK / PERKHIDMATAN

Produk (Jualan)	Penerangan ringkas	Harga (RM) sebiji
Kelapa tua dan masak	30 biji – 50 biji	RM2.60 - RM2.90
Kelapa tua dan masak	100 biji – 300 biji	RM2.30 - RM2.60
Kelapa tua dan masak	400 biji – 1000 biji	RM2.00 - RM2.30

Produk (Belian)	Penerangan ringkas	Harga (RM) sebiji
Kelapa tua dan masak	30 biji – 50 biji	RM1.30
Kelapa tua dan masak	100 biji – 300 biji	RM1.40 - RM1.70
Kelapa tua dan masak	400 biji – 1000 biji	RM1.70

KELEBIHAN PRODUK / PERKHIDMATAN

- HARGA LEBIH MURAH
- KELAPA TUA KAMPUNG ASLI-LEMAK,PEKAT,SEGAR.
- TEMPAHAN FLEKSIBEL MENGIKUT KEPERLUAN PELANGGAN.

4. ANALISIS PASARAN

Sasaran Pelanggan	Sasaran pelanggan terdiri daripada penduduk setempat, individu, keluarga, penjual santan, kedai makan, pembuat kueh tradisional tempatan.
Tahap Permintaan Pasaran	Permintaan terhadap kelapa tua dan masak adalah tinggi dan konsisten sepanjang tahun terutamanya bagi pengeluar santan lebih lebih lagi pada musim perayaan.
Pesaing Utama	Kelapa Import dari Indonesia dan Ladang Kelapa dari negeri lain.
Kelebihan Kompetitif	<ul style="list-style-type: none">• Harga kompetitif• Kualiti yang lebih baik (Pekat / Segar / Mengeluarkan minyak yang khusus)• Servis return dan ganti (Jika ada kerosakan)

5. STRATEGI PEMASARAN.

STRATEGI PEMASARAN DIJALANKAN MELALUI MEDIA SOSIAL SEPERTI FACEBOOK, WHATAPP, TIKTOK, DAN PROMOSI DARI MULUT KE MULUT SERTA YAKINKAN PELANGGAN KAMI DAPAT MEMBEKALKAN BEKALAN YANG MENCUKUPI DAN MENJAGA KUALITI KELAPA TIADA CAMPURAN DARI KELAPA IMPORT HANYA ORIGINAL KELAPA KAMPUNG.

6,OPERASI PERNIAGAAN.

Lokasi Operasi	Garaj rumah / Premis sendiri (Musim Perayaan)
Waktu Operasi	Mengikut tempahan pelanggan
Pembekal / Sumber Utama	Pokok tempatan sekitar daerah Kuala Pilah / Jelebu / Jempol
Proses Operasi Ringkas	Proses Operasi: Tempahan → Pembelian buah → Pengupasan kulit (sabut kelapa) → Penghantaran

7.PENGURUSAN TENAGA KERJA.

Pemilik bertanggungjawab ke atas pengurusan keseluruhan perniagaan dan dibantu oleh dua orang sebagai tukang panjat pokok dan tukang kupas kulit kelapa.

8.KEWANGAN (ANGGARAN RINGKAS)

- Kos Permulaan:	RM
<i>Peralatan Memanjat Pokok</i>	640
<i>Buah Kelapa</i>	3672
<i>Sewa / Lesen / Lain-lain (RM)</i>	6360
Jumlah Kos Permulaan (RM)	7544
Anggaran Jualan Bulanan (RM)	21600
Kos Operasi	6249
Untung Kasar Bulanan (RM)	15351

9. RISIKO DAN LANGKAH KAWALAN.

Risiko utama ialah pada musim melawas dan termasuk kemasukan kelapa import dari Indonesia dan Kelapa dari Ladang kelapa sekitar Johor dan Selangor. Langkah kawalan yang diambil adalah tidak bergantung kepada buah dari pokok tempatan sahaja dalam mendapatkan bekalan. Untuk menstabilkan stok bekalan mendapatkan bekalan dari Jabatan Pertanian. Demi mengekalkan kualiti dan bekalan stok untuk 5 tahun kedepan kami dalam usaha mencari dan memajak tanah terbiar untuk mengusahakan tanaman pokok kelapa yang berkualiti.

10. PENUTUP.

ANS SEVEN EMPIRE MEMPUNYAI POTENSI UNTUK BERKEMBANG BERDASARKAN PERMINTAAN YANG TINGGI, KONSISTEN SERTA PRODUK YANG BERKUALITI DAN BERDAYA SAING. PENGURUSAN BEKALAN STOK YANG TERKAWAL. DENGAN SOKONGAN DANA DARIPADA BANK RAKYAT, PERNIAGAAN INI DIJANGKA MAMPU MEMBERIKAN HASIL YANG POSITIF, MENINGKATKAN PENDAPATAN PENDUDUK DESA / FELDA (TUAN POKOK) DAN MAMPU MEMBERI PELANGGAN YANG STABIL DAN BERTERUSAN.

KAMI BERHARAP BAHAWA PERMOHONAN INI AKAN MENDAPAT PERTIMBANGAN YANG POSITIF, SOKONGAN, DAN KERJASAMA DARI PIHAK BANK UNTUK MEREALISASIKAN PROJEK YANG AKAN DATANG. KAMI JUGA BERSEDIA UNTUK MENYEDIAKAN MAKLUMAT TAMBAHAN JIKA DIPERLUKAN. TERIMA KASIH ATAS PERHATIAN DAN PERTIMBANGAN.