

BANK RAKYAT
PROGRAM RAKYAT PRENEUR 2025

RANCANGAN PERNIAGAAN

NAMA PERNIAGAAN:	ZA RIEY NA ENTERPRISE
BIDANG PERNIAGAAN:	MENJUAL KUIH MUIH DAN KEK
NAMA PEMILIK:	ZARINAH BINTI RIKUN
NO. KAD PENGENALAN:	871207-49-5922
ALAMAT OPERASI:	KG KESAPANG, JALAN KUDAT, KOTA BELUD, SABAH
TARIKH:	24 FEBRUARI 2026

1. MAKLUMAT PERNIAGAAN

Nama Perniagaan: Za Riey Na Enterprise
Jenis Perniagaan: Pemilikan Tunggal
Bidang Perniagaan: Menjual kuih muih dan kek
Alamat Operasi: Kg Kesapang, Jalan Kudat, Kota Belud, Sabah
Tarikh Mula Operasi: 2019
Nama Pemilik: Zarinah Binti Rikun

2. RINGKASAN PERNIAGAAN

Za Riey Na Enterprise menjalankan aktiviti pembuatan dan penjualan kuih muih tradisional serta kek untuk tempahan harian dan majlis. Perniagaan memberi fokus kepada kualiti, kebersihan dan harga berpatutan.

Objektif utama adalah menjana pendapatan stabil dan mengembangkan operasi melalui Program Rakyat Preneur 2025.

3. PRODUK / PERKHIDMATAN

Kuih Tradisional (RM5 – RM10)
Kek Coklat Moist (RM45 – RM60)
Kek Marble / Butter (RM35 – RM55)

Pakej Majlis (Harga mengikut pakej)

Kelebihan: Rasa konsisten, harga mampu milik, penyediaan bersih dan tempahan fleksibel.

4. ANALISIS PASARAN

Sasaran pelanggan terdiri daripada penduduk sekitar Kota Belud dan kawasan berhampiran.

Permintaan adalah konsisten terutama musim perayaan dan majlis.

Kelebihan: Harga kompetitif, kualiti baik dan servis mesra pelanggan.

5. STRATEGI PEMASARAN

Promosi melalui WhatsApp, Facebook dan TikTok.

Promosi dari mulut ke mulut.

Menawarkan pakej kombo dan diskaun tempahan pukal.

6. OPERASI PERNIAGAAN

Lokasi: Dapur rumah

Waktu Operasi: Mengikut tempahan pelanggan

Proses: Tempahan → Pembelian bahan → Penyediaan → Pembungkusan → Penghantaran

7. PENGURUSAN & TENAGA KERJA

Pemilik menguruskan keseluruhan operasi dan dibantu ahli keluarga secara sambilan jika perlu.

8. KEWANGAN (ANGGARAN RINGKAS)

Kos Permulaan:

Peralatan membakar: RM6,000

Bahan mentah awal: RM3,000

Pembungkusan & lain-lain: RM1,500

Jumlah: RM10,500

Anggaran Jualan Bulanan: RM8,000

Kos Operasi Bulanan: RM4,500

Untung Kasar Bulanan: RM3,500

9. RISIKO & LANGKAH KAWALAN

Risiko termasuk kenaikan harga bahan mentah dan persaingan.

Langkah kawalan: Kawal kos, beli pukal, jaga kualiti dan promosi konsisten.

10. PENUTUP

Perniagaan ini berpotensi berkembang dengan pengalaman sejak 2019 dan permintaan stabil. Sokongan pembiayaan akan membantu meningkatkan kapasiti dan pendapatan.